

Spett.le
COMUNE DI ZOAGLI
Ufficio Tecnico
Piazza XXVII Dicembre
16030 ZOAGLI

OGGETTO: Richiesta di certificazione di fabbricato non di lusso.

Permesso di Costruire n. ____ del _____

Pratica Edilizia n. _____

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (Prov.____) il
_____ residente a _____ (Prov.____) in Via/Piazza _____ n.____
tel. _____ in qualità di proprietario/a del fabbricato/terreno sito in
_____ (F. _____, M. _____) oggetto del Permesso di
Costruire/Denuncia di Inizio Attività n. _____ del _____ intestata
a _____.

CHIEDE

Certificazione che l'immobile oggetto della citata permesso di costruire non è definibile immobile di lusso ai sensi della Legge 02/07/1949 n. 408 e s.m.e i..

Si allega in proposito certificazione delle caratteristiche esecutive dell'immobile previste dal Decreto 02/08/1969 a firma del richiedente e del Direttore dei lavori incaricato.

Zoagli, li _____

LA PROPRIETA'

IL DIRETTORE DEI LAVORI
DELL'IMMOBILE

DECRETO 02 AGOSTO 1969

OGGETTO: CARATTERISTICHE RIFERITE ALLA SINGOLA UNITA' IMMOBILIARE FACENTE PARTE DELLA COSTRUZIONE SITA IN LOC.TA' _____ SU TERRENO DISTINTO A CATASTO TERRENI AL F. ____ M. ____ n° ____ UNITA' IMMOBILIARE.

PERMESSO DI COSTRUIRE N° _____ DEL _____

INTESTATA A: _____

CARATTERISTICHE	SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE	SI	NO
1) – Superficie dell'appartamento:	Superficie utile complessiva superiore a mq. 160, esclusi dal computo terrazze a balconi, cantine, soffitte, scale e posto macchine;	SI	NO
2) – Terrazze a livello coperte e scoperte e balconi:	Superficie utile complessiva superiore a mq. 65 a servizio di una singola unità immobiliare urbana;	SI	NO
3) – Ascensori:	Esiste ascensore;	SI	NO
	Esiste più di un ascensore per ogni scala;	SI	NO
4) – Scala di servizio:	Esiste una scala di servizio, non imposta dalla legge;	SI	NO
5) – Montacarichi o ascensore di servizio:	Esiste montacarichi o ascensore di servizio;	SI	NO
6) – Scala principale:	E' rivestita di materiali pregiati per un'altezza di ml. 1,70 di media;	SI	NO
7) – Altezza libera del piano:	E' superiore a ml. 3,30	SI	NO
8) - Porte di ingresso agli appartamenti da scala interna:	Sono in legno pregiato o massello e lastronato;	SI	NO
	Sono in legno intagliato scolpito o intarsiato;	SI	NO
	Sono con decorazioni pregiate sovrapposte od impresse;	SI	NO
9) – Infissi interni:	Sono in legno pregiato o massello e lastronato;	SI	NO
	Sono in legno intagliato scolpito o intarsiato;	SI	NO
	Sono con decorazioni pregiate sovrapposte od impresse;	SI	NO
10) – Pavimenti:	Eseguiti per una superficie complessiva superiore al 50% della superficie utile totale dell'appartamento in: - materiale pregiato;	SI	NO
	- materiali lavorati in modo pregiato	SI	NO
11) – Pareti:	Eseguire per oltre il 30% della loro superficie complessiva in: - materiale e lavori pregiati;	SI	NO
	- rivestite di stoffe od altri materiali pregiati;	SI	NO
12) – Soffitti:	- Se a cassettoni decorati oppure decorati con stucchi tirati sul posto o dipinti a mano, escluse le piccole sagome di distacco fra pareti e soffitto;	SI	NO
13) – Piscina:	Esiste piscina scoperta;	SI	NO
	Esiste piscina coperta;	SI	NO
14) – Campo da tennis:	Esiste a servizio di un edificio;	SI	NO
	Esiste a servizio di un complesso di edifici, comprendenti meno di 15 unità immobiliari.	SI	NO

N.B.: Barrare la condizione ricorrente.

Zoagli, li: _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE
